



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.11.2020 № 58-29-1006005

О внесении изменений в разрешение на строительство № 58-29-042-2020 от 28.07.2020

На основании положительного заключения негосударственной экспертизы ООО «АРГО» от 21.10.2020 №58-2-1-2-053011-2020, откорректированной проектной документации ООО «Пензагражданпроект» шифр: 212.Б.18а, заявления ООО СЗ «Промстройинвест» от 30.10.2020, в соответствии с ч. 21.14 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы.

Администрация города Пензы постановляет:

1. Внести в разрешение на строительство 58-29-042-2020 от 28.07.2020 следующие изменения:

1.1. раздел 2,3,4 изложить в следующей редакции:

2	Наименование объекта строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	капитального строительства с возведением жилого дома с размещением на первом и втором этажах нежилых помещений	Реконструкция здания торгового комплекса с возведением многоквартирного дома с размещением на первом и втором этажах нежилых помещений	торгово-комплексного назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	выдавшей экспертизы и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «АРГО»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	58-2-1-2-053011-2020 от 21.10.2020		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	58:29:1006005:2506		

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	58-29-1006005
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-58-2-29-1002020-7706 от 13.08.2020
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Пензагражданпроект» Шифр: 212.Б.18а
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	34616,66
	Объем (куб. м):	152031,45
	Количество этажей (шт.):	21
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	3295,00
	Иные показатели:	Кол-во квартир – 357, общая площадь квартир – 24660,38 кв. м, площадь участка – 23789,30 кв. м, общая площадь паркинга – 2999,5 кв. м, количество машиномест в паркинге- 78 шт, общая площадь встроено-пристроенных помещений общественного назначения – 5127,00 кв.м.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам.



Глава администрации города Пензы А.В. Лузгин